



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuella LA FONTA**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 4 - 69,93 m² - LYON - 1 190 euros CC par mois



PLACE PUVIS DE CHAVANNES - 69006
LYON - SECTEUR TRIANGLE D'OR
Proche commerces, transports et toutes
commodités
Proche du parc de la Tête d'Or

F4, composé d'un séjour, d'une cuisine,
de trois chambres avec nombreux
rangements, d'une salle de bains, d'une
salle d'eau et d'un WC.
Surface habitable totale: 69.93 m²,
surface au sol totale: 85.71 m²
6ème étage avec ascenseur. Digicode.

ADRESSE

1 PLACE PUVIS DE CHAVANNES

69006 LYON

Etage : **6 / 6**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 190 euros/mois**

dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 150 euros**

Honoraires charge loc. : **909,09 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **209,79 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **69,93 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**

Chambres : **3**

Salles de bains : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

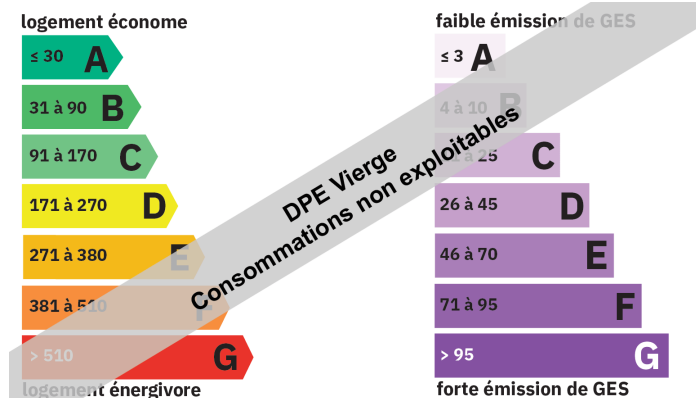
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

RÉFÉRENCE

Référence : **10017**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**

Dernier étage : **oui**

Ascenseur : **oui**

Digicode : **oui**