GALYO

Votre conseiller : Emmanuella LA FONTA GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 75,72 m² - LYON - 990 euros CC par mois

ADRESSE

70/72 RUE GENERAL FRERE

69008 LYON

Etage : **5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **990 euros/mois**

dont provision de charges : **165 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **825 euros**

Honoraires charge loc. : **984,36 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **227,16 euros**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **825 euros**

Loyer de référence majoré **923,78 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **75,72 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/**

Eau chaude : **COLLECTIF/**

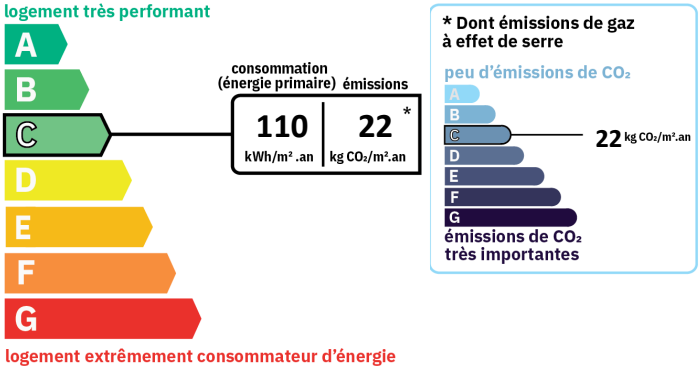
Eau froide : **INDIVIDUEL**

Année de rénovation : **2018**

RÉFÉRENCE

Référence : **10024**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1971**

Ascenseur : **oui**

Balcons : **1**