



GALYO



Votre conseiller : **Pauline PERPEROT**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : pperperot@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 4 - 81,43 m² - CALUIRE ET CUIRE - 920 euros CC par mois

ADRESSE

38 B RUE DE MARGNOLLES
69300 CALUIRE ET CUIRE

Etage : **RDC / 7**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **920 euros/mois**
dont provision de charges : **110 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **810 euros**
Honoraires charge loc. : **980,10 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **202,50 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **81,43 m²**

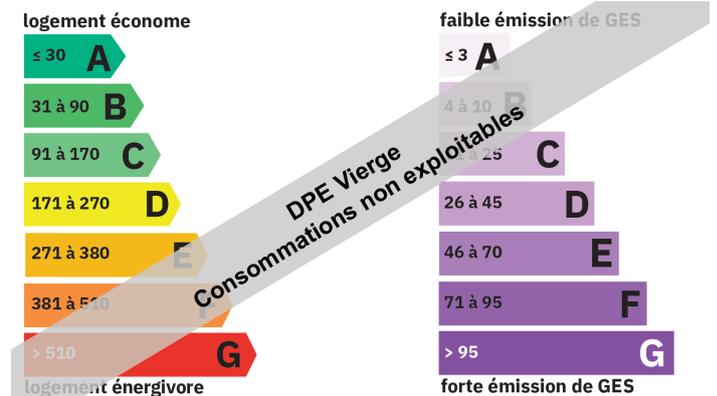
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **5**
Chambres : **4**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz**
Eau froide : **Collective**

RÉFÉRENCE

Référence : **10029**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1962**
Rez-de-chaussée : **oui**
Ascenseur : **oui**
Balcons : **1**
Gardien : **oui**