



# GALYO



Votre conseiller : **Quentin TAILLEFER**  
**GALYO**  
4, rue de la Charité  
69002 LYON  
Email : [qtaillefer@galyo.fr](mailto:qtaillefer@galyo.fr)  
[www.galyo.fr](http://www.galyo.fr)

## A LOUER TYPE 2 - 61,2 m<sup>2</sup> - LYON - 830 euros CC par mois

### ADRESSE

40 RUE JULIETTE RECAMIER  
69006 LYON

Etage : **3 / 4**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **830 euros/mois**  
dont provision de charges : **30 euros**  
(régularisation annuelle)  
Dépôt de garantie : **800 euros**  
Honoraires charge loc. : **765 euros TTC**  
dont pour l'état des lieux : **153 euros**

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **61,2 m<sup>2</sup>**

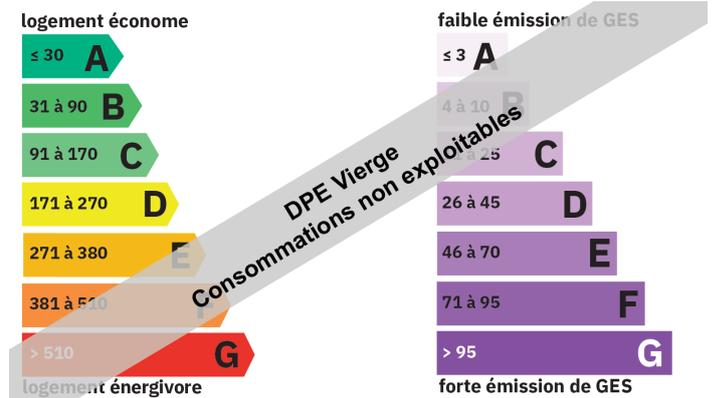
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**  
Chambres : **1**  
Salles d'eau : **1**  
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**  
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

### RÉFÉRENCE

Référence : **10047**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**  
Digicode : **oui**