Votre conseiller : Quentin TAILLEFER
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 78,28 m² - LYON - Le point du jour - 1 020 euros CC par mois

Au coeur du Point du Jour dans une résidence calme avec gardien et espaces verts grand F3 traversant donnant en partie sur jardin composé d'une entrée un séjour deux chambres une cuisine entièrement équipée une salle de bain une buanderie
Attention l'appartement étant encore occupé, les visites ne pourront s'organiser uniquement en prenant rendez-vous en ligne sur notre site

ADRESSE

83 BIS AVENUE DU POINT DU JOUR

69005 LYON

Etage : **1**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 020 euros/mois**

dont provision de charges : **120 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **900 euros**

Honoraires charge loc. : **1 017,64 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **234,84 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **78,28 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/ELECTRIQUE**

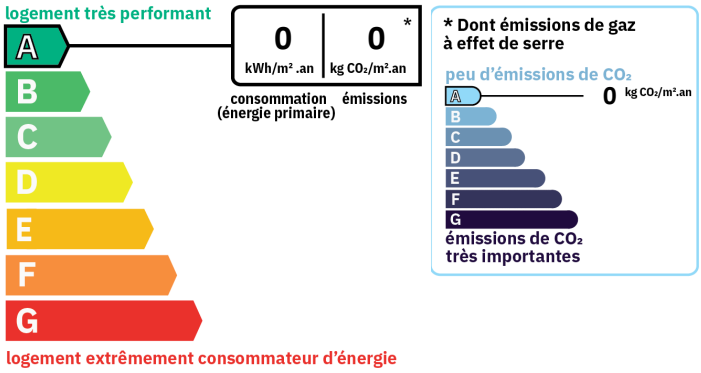
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **COLLECTIF**

RÉFÉRENCE

Référence : **10076**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1970**

Ascenseur : **oui**

Gardien : **oui**

Interphone : **oui**