



# GALYO



Votre conseiller : **Quentin TAILLEFER**  
**GALYO**  
4, rue de la Charité  
69002 LYON  
Email : [qtaillefer@galyo.fr](mailto:qtaillefer@galyo.fr)  
[www.galyo.fr](http://www.galyo.fr)

## A LOUER TYPE 1 - 20,61 m<sup>2</sup> - LYON - 510 euros CC par mois

### ADRESSE

80 COURS VITTON  
69006 LYON

Etage : / 5

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **510 euros/mois**  
dont provision de charges : **50 euros**  
(régularisation annuelle)  
Dépôt de garantie : **460 euros**  
Honoraires charge loc. : **257,63 euros TTC**  
dont pour l'état des lieux : **51,53 euros**

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **20,61 m<sup>2</sup>**

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**  
Salles de bains : **1**  
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**  
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**  
Eau froide : **Individuelle**

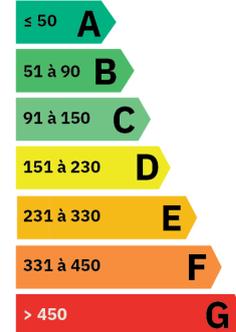
### RÉFÉRENCE

Référence : **10132**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

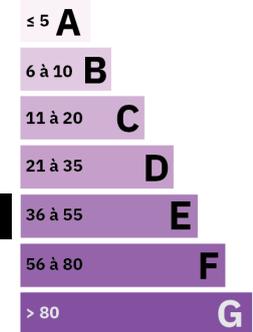
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

**231**

**11**

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1920**  
Ascenseur : **oui**