



Votre conseiller : **Quentin TAILLEFER**
GALYO
 4, rue de la Charité
 69002 LYON
 Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 4 - 97,65 m² - LYON - 1 790 euros CC par mois



AUCUN RDV NE SERA PRIS PAR TELEPHONE, LES VISITES SERONT A PRENDRE EN LIGNE SUR NOTRE SITE INTERNET

PLACE BIR - HAKEIM - 69003 LYON
 Dans un quartier dynamique, proche métro GARIBALDI et de toutes les commodités, station Velo'v au pied de la résidence, cet appartement traversant, en parfait état, dispose d'un hall d'entrée avec dressing, d'un vaste séjour lumineux avec cuisine US ouvert par de

ADRESSE

1 PLACE BIR HAKEIM
 ALIZE PLAZA
 69003 LYON
 Etage : **6**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 790 euros/mois**
 dont provision de charges : **100 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **1 690 euros**
 Honoraires charge loc. : **1 269,45 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **292,95 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **97,65 m²**

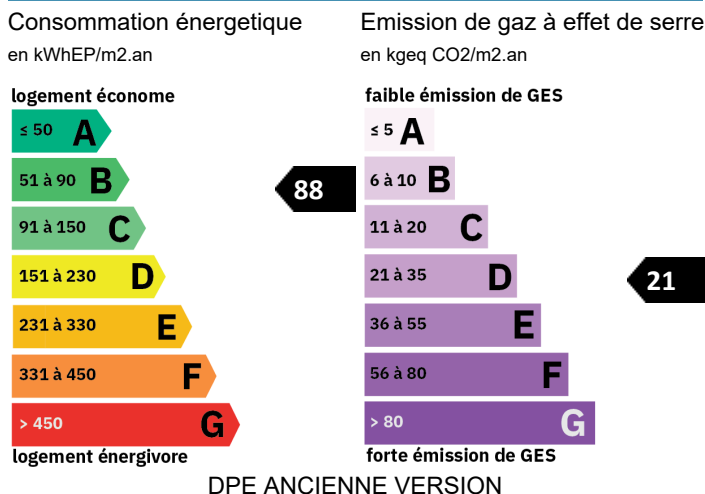
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**
 Chambres : **3**
 Salles de bains : **1**
 Salles d'eau : **1**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

RÉFÉRENCE

Référence : **10139**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1990**
 Ascenseur : **oui**
 Accès handicapé : **oui**
 Balcons : **1**
 Interphone : **oui**
 Digicode : **oui**
 place au -2 à côté de la place n°829 (pas de numéro sur la place)