



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuela LA FONTA GALYO**
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 4 - 106,9 m² - LYON - 1 640 euros CC par mois



Lyon 6eme Place PUVIS DE CHAVANNES - proche métro FOCH - Tous commerces - Non loin du parc de la Tête d'or
Bel F4 de 106m² au 5ème étage avec balcon filant composé d'une entrée un séjour une cuisine séparée trois chambres et une salle de bains.
Très lumineux Parquet cheminées décoratives

ADRESSE

1 PLACE PUVIS DE CHAVANNES
69006 LYON

Etage : **5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 640 euros/mois**
dont provision de charges : **80 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **1 560 euros**
Honoraires charge loc. : **1 381 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **312 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **106,9 m²**

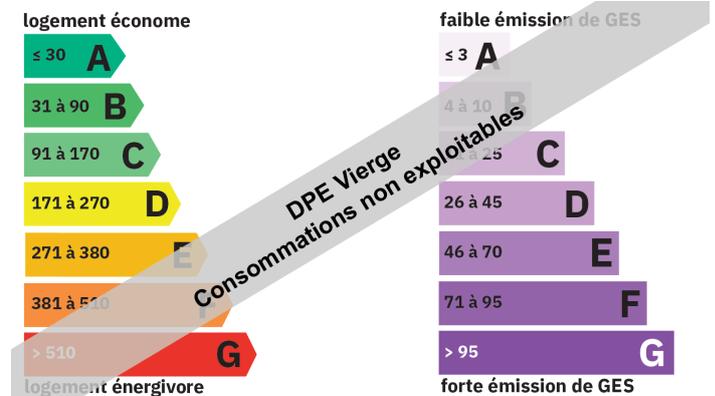
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**
Chambres : **3**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

RÉFÉRENCE

Référence : **10207**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1860**
Ascenseur : **oui**
Interphone : **oui**
Digicode : **oui**