



Votre conseiller: Emmanuella LA FONTA **GALYO** 4. rue de la Charité 69002 LYON Email: elafonta@galyo.fr www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 43,09 m² - LYON - 720 euros CC par mois

ADRESSE

36 RUE PASTEUR

69007 LYON

DISPONIBILITÉ

de suite Disponible:

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 720 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 690 euros

Honoraires charge loc. : 538,63 euros TTC

107,73 euros dont pour l'état des lieux :

SURFACES PRINCIPALES

43,09 m² Habitable:

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces: 2

Chambres:

INDIVIDUEL/ELECTRIQUE Chauffage:

INDIVIDUEL/ Eau chaude: Individuelle Eau froide:

RÉFÉRENCE

10296 Référence :

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

logement économe ≤ 50 🛕 51 à 90 B

91 à 150 151 à 230

231 à 330

331 à 450 > 450 logement énergivore Emission de gaz à effet de serre en kaea CO2/m2.an

faible émission de GES

≤ 5 **A** 6 à 10 B

11 à 20 21 à 35

36 à 55 56 à 80 > 80

forte émission de GES DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

1850 Construit en :