



GALYO



Votre conseiller : **Pauline PERPEROT**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : pperperot@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER STUDIO - 30,85 m² - VILLEURBANNE - GRATTE-CIEL - 425 euros CC par mois

ADRESSE

33 RUE RACINE
69100 VILLEURBANNE

Etage : **4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **425 euros/mois**
dont provision de charges : **25 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **400 euros**
Honoraires charge loc. : **385,63 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **77,13 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **30,85 m²**

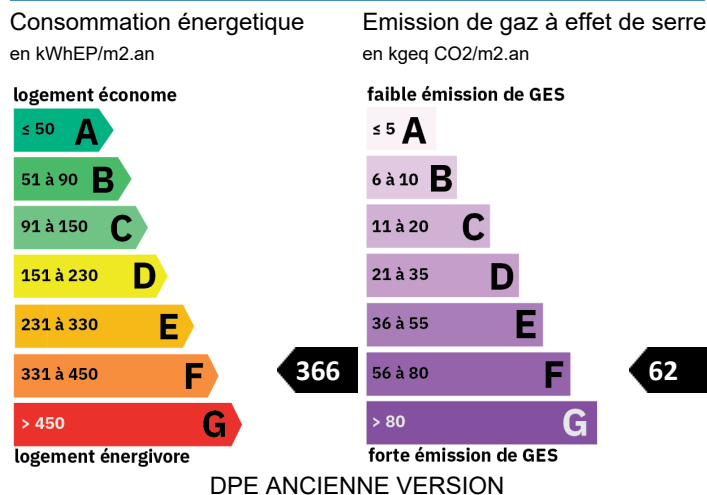
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **Individuelle**

RÉFÉRENCE

Référence : **10298**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1950**
Digicode : **oui**