



GALYO



Votre conseiller : **Pauline PERPEROT**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : pperperot@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 29,35 m² - LYON - 635 euros CC par mois



T2 Meublé très calme entièrement rénové en 2019
Proximité FAC
Avenue Berthelot, 6ème étage avec vue sur espaces verts
à 2 min à pieds du T2

Résidence sécurisée avec service :
gardien, buanderie, salle de sport, salle télé

ADRESSE

CELIBATAIRES 12
310 AVENUE BERTHELOT
69008 LYON

Etage : **6**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **635 euros/mois**
dont provision de charges : **55 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **1 160 euros**
Honoraires charge loc. : **381,55 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **88,05 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **29,35 m²**

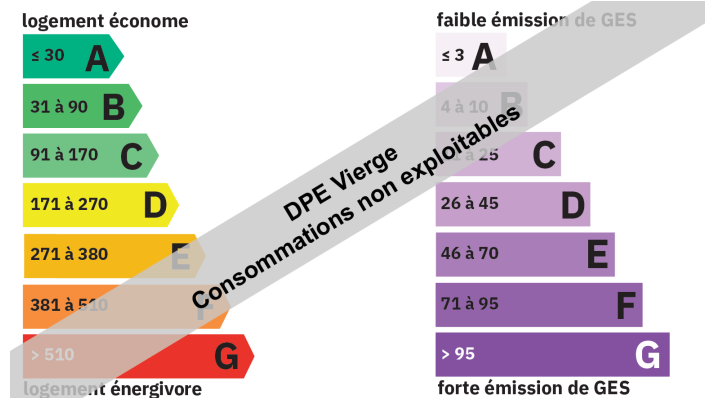
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **1**
Meublé : **oui**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/**

RÉFÉRENCE

Référence : **10325**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1980**
Ascenseur : **oui**
Gardien : **oui**
Digicode : **oui**