



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuela LA FONTA GALYO**
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 52,41 m² - LYON - 800 euros CC par mois



LYON 7EME rue Pasteur à proximité des quais du Rhône métro tramway
F2 entièrement rénové composé d'une entrée un séjour avec cuisine ouverte (aménagée et équipée de plaques de cuisson et hotte) une chambre une salle d'eau (branchement machine prévue)
Orienté EST

ADRESSE

36 RUE PASTEUR
69007 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **800 euros/mois**
dont provision de charges : **25 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **775 euros**
Honoraires charge loc. : **681,33 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **157,23 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **52,41 m²**

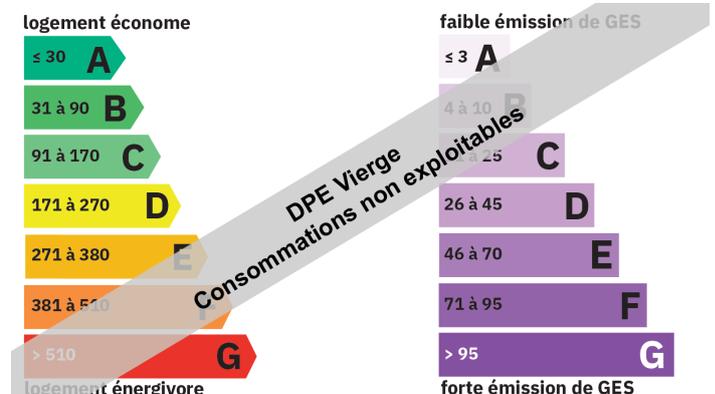
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **1**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

RÉFÉRENCE

Référence : **10343**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1850**
Ascenseur : **oui**
Interphone : **oui**