



# GALYO



Votre conseiller : **Pauline PERPEROT**  
**GALYO**  
4, rue de la Charité  
69002 LYON  
Email : pperperot@galyo.fr  
www.galyo.fr

## A LOUER TYPE 2 - 43,83 m<sup>2</sup> - LYON - 975 euros CC par mois

### ADRESSE

21 RUE DUMONT  
69004 LYON

Etage : **2**

### DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **975 euros/mois**  
dont provision de charges : **15 euros**  
(régularisation annuelle)  
Dépôt de garantie : **1 920 euros**  
Honoraires charge loc. : **547,88 euros TTC**  
dont pour l'état des lieux : **109,58 euros**

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **43,83 m<sup>2</sup>**

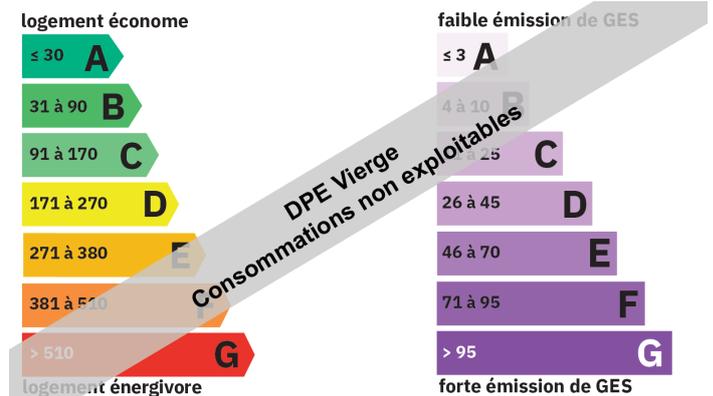
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**  
Chambres : **1**  
Meublé : **oui**  
Salles de bains : **1**  
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**  
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

### RÉFÉRENCE

Référence : **10350**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1948**  
Ascenseur : **oui**  
Interphone : **oui**