



Votre conseiller : Pauline PERPEROT GALVO 4. rue de la Charité 69002 LYON Email: pperperot@galyo.fr

www.galyo.fr

A LOUER TYPE 1 - 36,42 m² - VILLEURBANNE - 650 euros CC par mois



REF 10461 - RUE DES ANTONINS 69100 VILLEURBANNE - SECTEUR **CROIX LUIZET**

Appartement T1 composé d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée (plaques de cuisson, réfrigérateur), d'un séjour avec alcôve, d'une salle d'eau et de wc séparés.

Les informations sur les risques auxquels

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 630 à 890 euros (année 2021).

8 kg CO₂/m².an

ADRESSE

54 RUE DES ANTONINS

69100 VILLEURBANNE

1 Etage:

DISPONIBILITÉ

de suite Disponible:

INFORMATIONS FINANCIÈRES

650 euros/mois Loyer charges comprises :

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

590 euros

590 euros Dépôt de garantie :

473,46 euros TTC Honoraires charge loc. :

109,26 euros dont pour l'état des lieux : Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de référence majoré 706,55 euros

SURFACES PRINCIPALES

Loyer de base

Habitable: 36,42 m²

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

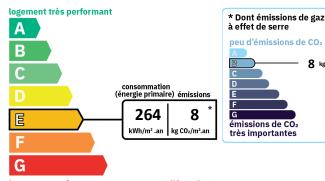
Pièces:

Salles d'eau: 1

RÉFÉRENCE

10461 Référence :

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



logement extrêmement consommateur d'énergie

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1950 Digicode: oui