



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuella LA FONTA**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 42,54 m² - LYON - 690 euros CC par mois



LYON 7ème rue Pasteur

Idéalement situé au pied du métro proche des quais du Rhône
F2 composé d'une entrée d'un séjour avec alcôve servant de chambre, d'une cuisine séparée et d'une salle de bain.
Le charme de l'ancien avec parquet.

ADRESSE

36 RUE PASTEUR

69007 LYON

Etage : 1

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 690 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 660 euros

Honoraires charge loc. : 553,02 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 127,62 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 42,54 m²

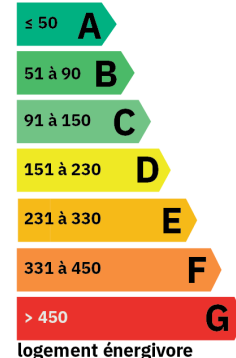
RÉFÉRENCE

Référence : 10473

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

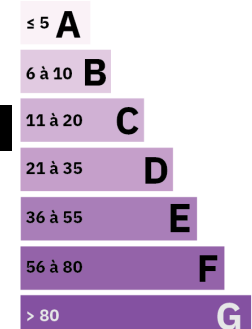
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1850

Ascenseur : oui