



GALYO



Votre conseiller : Pauline PERPEROT
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : pperperot@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 1 - 27,95 m² - LYON - 625 euros CC par mois



Secteur Hôtel de ville

T2, composé d'une pièce à vivre avec cuisine ouverte, d'un bureau pouvant servir de chambre, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

ADRESSE

5 RUE DE L ARBRE SEC
69001 LYON

Etage : **5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **625 euros/mois**
dont provision de charges : **50 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **575 euros**
Honoraires charge loc. : **322,01 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **74,31 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **27,95 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

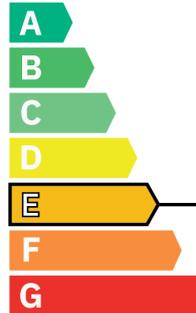
Pièces : **1**
Chambres : **1**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

RÉFÉRENCE

Référence : **10480**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

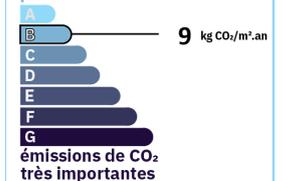


consommation
(énergie primaire) émissions
285 | **9** *
kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**