



GALYO



Votre conseiller : Pauline PERPEROT
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : pperperot@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 1 - 13,7 m² - LYON - 460 euros CC par mois



RUE DES CHARTREUX - 69001 LYON
PROCHE CROIX ROUSSE - HAUT DES
PENTES

Agréable studio de 13.70m² mais avec une surface au sol de 20.68m², composé d'une entrée, d'une cuisine équipée (plaques électriques, réfrigérateur, lave linge), d'une pièce de vie avec cheminée décorative, d'une salle de bains et wc séparée.

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

ADRESSE

17 BIS RUE DES CHARTREUX

69001 LYON

Etage : 4

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 460 euros/mois

dont provision de charges : 10 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 450 euros

Honoraires charge loc. : 178,10 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 41,10 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 13,7 m²

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/

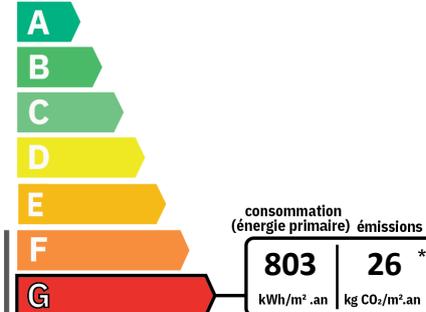
Eau froide : INDIVIDUEL

RÉFÉRENCE

Référence : 10709

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

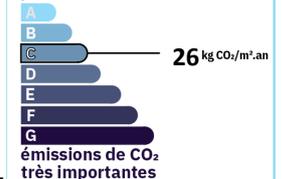
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1900