



Votre conseiller : Pauline PERPEROT
GALYO
 4, rue de la Charité
 69002 LYON
 Email : pperperot@galyo.fr
 www.galyo.fr

A LOUER TYPE 5 - 151,35 m² - LYON - 1 935 euros CC par mois



Place Aristide Briand LYON 3ème, au 1er étage d'un immeuble ancien, spacieux appartement de 151.35m² composé de 5 pièces comprenant une cuisine aménagée et semi-équipée, un séjour, 4 chambres avec parquet, 2 salles de bains, 2 wc. Belle vue sur la place.

A deux pas du métro Saxe, tous commerces à proximité.

ZONE SOUMIS A ENCADREMENT DE LOYER

Montant du loyer de base : 1634.58 euros
 Montant du loyer de référence majoré : 1967.55 euros
 Montant du complément de loyer : 245.42 euros

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1630 euros (année 2011).

ADRESSE

5 PLACE ARISTIDE BRIAND
 69003 LYON

Etage : 1

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

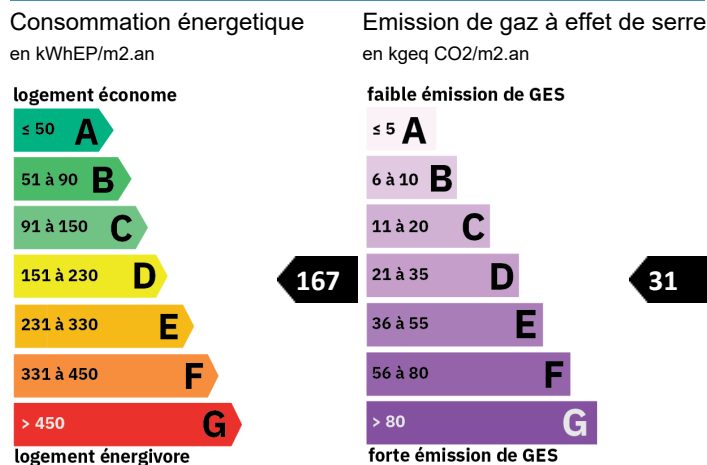
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 935 euros/mois
 dont provision de charges : 55 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 1 880 euros
 Honoraires charge loc. : 1 967,55 euros TTC
 dont pour l'état des lieux : 312 euros

RÉFÉRENCE

Référence : 10827

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION