



GALYO



Votre conseiller : **Quentin TAILLEFER**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 1 - 30,22 m² - VILLEURBANNE - 477 euros CC par mois

ADRESSE

27 AVENUE GENERAL LECLERC
69100 VILLEURBANNE

Etage : **5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **477 euros/mois**
dont provision de charges : **32 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **445 euros**
Honoraires charge loc. : **392,86 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **90,66 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **30,22 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**
Chambres : **1**
Cuisine : **COIN CUISINE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau froide : **COLLECTIF**

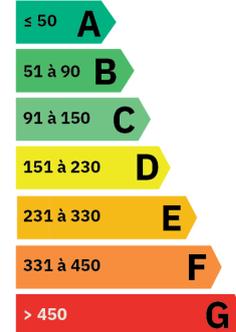
RÉFÉRENCE

Référence : **1157**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

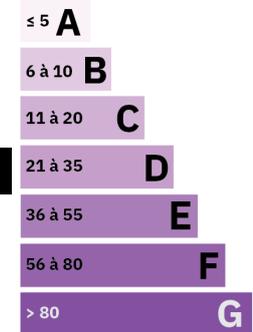
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

161

38

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1991**
Ascenseur : **oui**
Balcons : **1**