



GALYO



Votre conseiller : **Quentin TAILLEFER**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 4 - 68,67 m² - LYON - 800 euros CC par mois



Rue Commandant Charcot
Hall d'entrée, séjour, 3 chambres,
cuisine, salle de bains, W.C.
Loué avec une cave
Chauffage collectif, eau froide collective.
Immeuble avec espaces verts, parking
commun, antenne collective.

ADRESSE

1 RUE COMMANDANT CHARCOT
PRIMEVERE ALLEE 1
69005 LYON

Etage : **4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **800 euros/mois**
dont provision de charges : **150 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **650 euros**
Honoraires charge loc. : **892,71 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **206,01 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **68,67 m²**

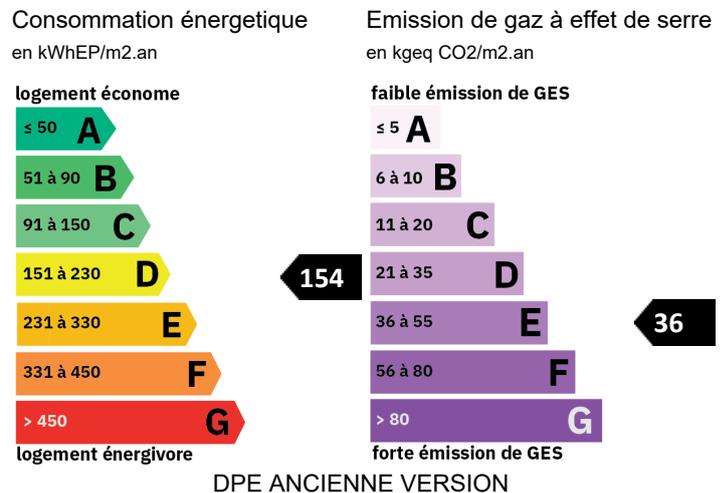
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**
Chambres : **3**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **COLLECTIF**
Caves : **1**

RÉFÉRENCE

Référence : **1549**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1961**
Balcons : **2**