



GALYO



Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : mcurq@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 67,91 m² - LYON - 887 euros CC par mois

ADRESSE

42 AVENUE MARECHAL FOCH
69006 LYON

Etage : **6**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **887 euros/mois**
dont provision de charges : **45 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **842 euros**
Honoraires charge loc. : **882,83 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **203,73 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **67,91 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **1**
Cuisine : **AMENAGEE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

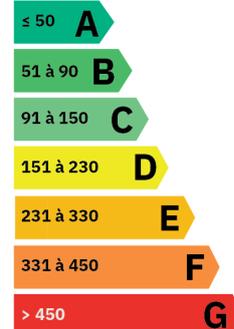
RÉFÉRENCE

Référence : **1631**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

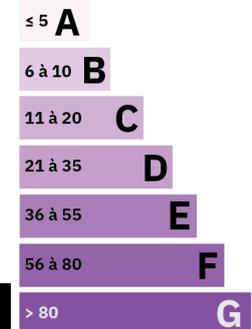
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

537

33

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**
Ascenseur : **oui**
Digicode : **oui**