



GALYO



Votre conseiller : **Quentin TAILLEFER**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 4 - 110,27 m² - LYON - 1 263 euros CC par mois

ADRESSE

86 AVENUE JEAN JAURES
69007 LYON

Etage : **5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 263 euros/mois**
dont provision de charges : **63 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **1 200 euros**
Honoraires charge loc. : **1 414,70 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **312 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **110,27 m²**

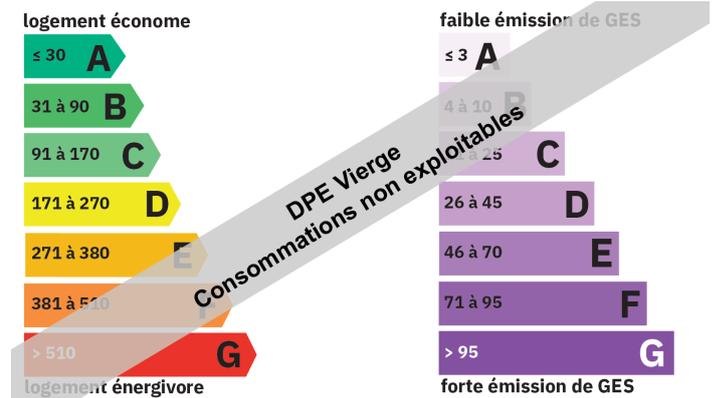
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**
Chambres : **3**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **INDIVIDUEL**
Caves : **1**

RÉFÉRENCE

Référence : **1724**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**
Ascenseur : **oui**
Balcons : **1**