



GALYO



Votre conseiller : **Quentin TAILLEFER**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 52,77 m² - LYON - POINT DU JOUR - 612 euros CC par mois

ADRESSE

21 RUE DES AQUEDUCS
LE JARDIN DU PEINTRE
69005 LYON

Etage : **RDC**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **612 euros/mois**
dont provision de charges : **45 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **567 euros**
Honoraires charge loc. : **659,63 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **131,93 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **52,77 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **1**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **COLLECTIF**

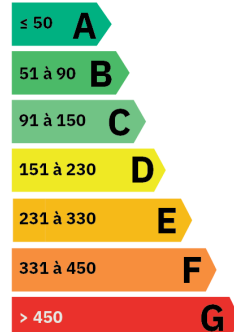
RÉFÉRENCE

Référence : **1732**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

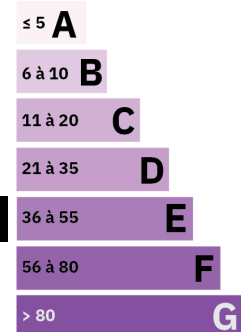
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1988**
Rez-de-chaussée : **oui**
Terrasses : **1**