

Votre conseiller : Emmanuella LA FONTA GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 58,71 m² - LYON - 663 euros CC par mois

ADRESSE

205 AVENUE LACASSAGNE

69003 LYON

Etage : **2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **663 euros/mois**

dont provision de charges : **18 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **645 euros**

Honoraires charge loc. : **763,23 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **176,13 euros**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **645 euros**

Loyer de référence majoré **939,36 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **58,71 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**

Chambres : **1**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

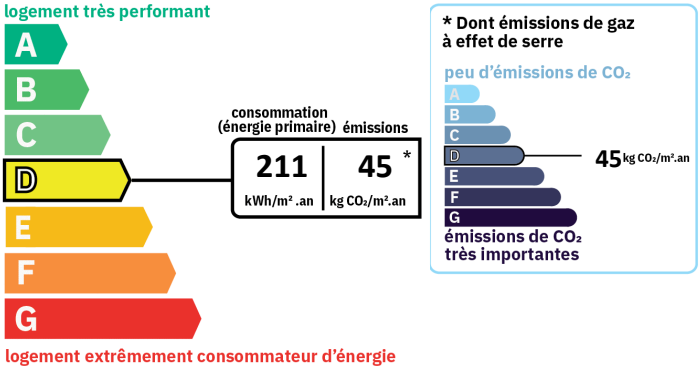
Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caves : **1**

RÉFÉRENCE

Référence : **176**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1912**

Digicode : **oui**