



GALYO



Votre conseiller : Pauline PERPEROT
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : pperperot@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 4 - 126,06 m² - LYON - 1 435 euros CC par mois

ADRESSE

29 RUE D ENGHEN
69002 LYON

Etage : **2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 435 euros/mois**
dont provision de charges : **75 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **1 360 euros**
Honoraires charge loc. : **1 572,60 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **312 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **126,06 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **4**
Chambres : **2**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **COLLECTIF**

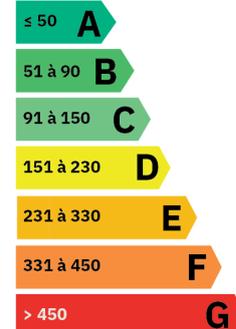
RÉFÉRENCE

Référence : **2206**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

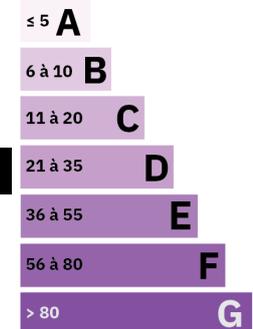
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

210

36

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**
Ascenseur : **oui**
Balcons : **1**
Digicode : **oui**