



GALYO



Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : mcurq@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 59,37 m² - LYON - 750 euros CC par mois

ADRESSE

35 AVENUE DU POINT DU JOUR
69005 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **750 euros/mois**
dont provision de charges : **10 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **740 euros**
Honoraires charge loc. : **771,81 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **178,11 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **59,37 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Cuisine : **SIMPLE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **COLLECTIF**

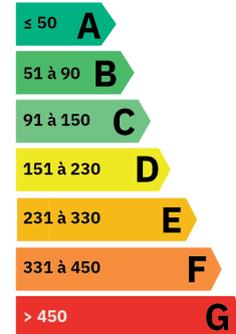
RÉFÉRENCE

Référence : **2254**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

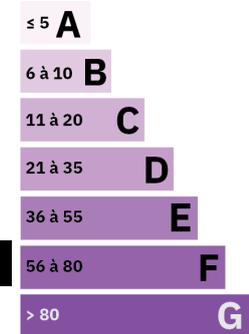
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

437

26

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1950**