

Votre conseiller : Pauline PERPEROT
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : pperperot@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 4 - 68,61 m² - CALUIRE ET CUIRE - 795 euros CC par mois

ADRESSE

38 MARGNOLLES 16 18 ORATOIRE

38 E RUE DE MARGNOLLES

69300 CALUIRE ET CUIRE

Etage : **2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **795 euros/mois**

dont provision de charges : **105 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **690 euros**

Honoraires charge loc. : **833,93 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **171,53 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **68,61 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/AUTRE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

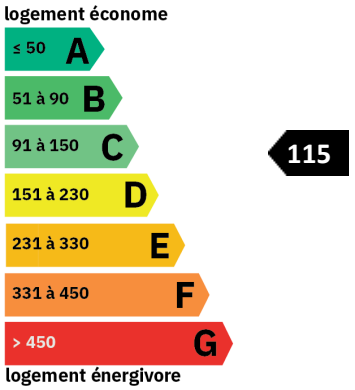
Eau froide : **COLLECTIF**

RÉFÉRENCE

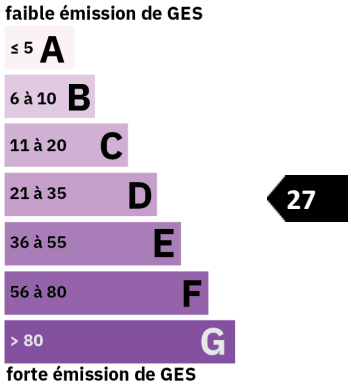
Référence : **2457**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1962**

Balcons : **1**

Digicode : **oui**

Membre de l'Union des Syndicats de l'Immobilier - Carte professionnelle CPI 6901 2018 000 033 401 délivrée par la CCI de Lyon Métropole Saint-Etienne Roanne.
Garantie par Compagnie Européenne de Garanties et Cautions / SOCAMAB Tour Kupka B, 16 rue Hoche TSA 39999 92919 La Défense Cedex
SIRET N°351 155 668 000 20 – APE 6832A - RC 89 B 02014- N° d'identification intracommunautaire FR68351155668000020