



GALYO



Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : mcuerq@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 4 - 103,1 m² - LYON - 1 346 euros CC par mois

ADRESSE

12 RUE MOLIERE
69006 LYON

Etage : 4

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 346 euros/mois
dont provision de charges : 85 euros
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 1 261 euros
Honoraires charge loc. : 1 340,30 euros TTC
dont pour l'état des lieux : 309,30 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 103,1 m²

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4
Chambres : 2
Cuisine : SIMPLE
Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide : INDIVIDUEL

RÉFÉRENCE

Référence : 2489

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

logement énergivore

faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1950

Ascenseur : oui