



A LOUER TYPE 3 - 69,64 m² - FONTAINES SUR SAONE - 829,51 euros CC par mois



REF 2917

FONTAINES S/ SAONE CENTRE
 RUE GAMBETTA - 69270

Dans agréable copropriété (avec espaces verts) proche de toutes les commodités, F3 avec vue dégagée composé d'un hall et couloir avec

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 840 à 1180 euros (année 2021).

ADRESSE

9 BIS RUE GAMBETTA ALLEE 5
 69270 FONTAINES SUR SAONE

Etage : **4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **829,51 euros/mois**
 dont provision de charges : **145 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **684,51 euros**
 Honoraires charge loc. : **905,32 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **208,92 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **69,64 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

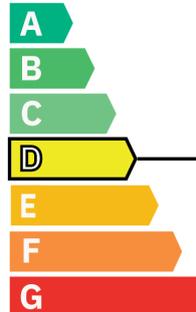
Pièces : **3**
 Chambres : **2**
 Salles de bains : **1**
 Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
 Eau chaude : **COLLECTIF/**
 Eau froide : **COLLECTIF**

RÉFÉRENCE

Référence : **2917**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

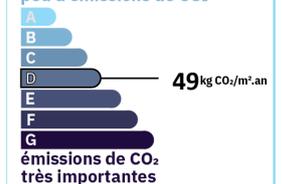


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire) émissions
228 | **49** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1970**
 Ascenseur : **oui**
 Balcons : **1**