



GALYO



Votre conseiller : **Quentin TAILLEFER**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER STUDIO - 28,66 m² - LYON - 546 euros CC par mois

ADRESSE

3 RUE DES ENTREPOTS
69004 LYON

Etage : **5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **546 euros/mois**
dont provision de charges : **90 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **456 euros**
Honoraires charge loc. : **358,25 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **71,65 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **28,66 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**
Chambres : **1**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **COLLECTIF/**
Eau froide : **COLLECTIF**

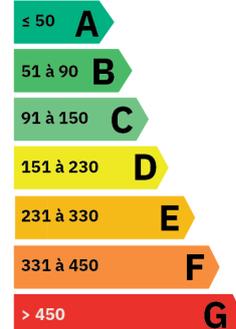
RÉFÉRENCE

Référence : **3002**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

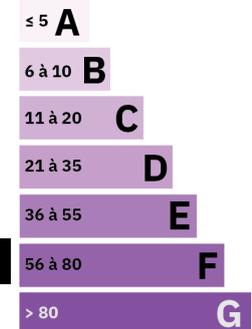
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

367

20

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Sud**
Construit en : **1980**
Ascenseur : **oui**