



A LOUER TYPE 2 - 51,18 m² - LYON - 740 euros CC par mois



En application des mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire
AUCUN RENDEZ-VOUS ne pourra être pris actuellement pour visiter ce bien tant qu'il est occupé.

Appartement 2 Pièces + cuisine de 51.18 m² au 4^{ème} étage avec ascenseur, composé d'une entrée un séjour une cuisine aménagée, une chambre, un cellier, salle de bains et WC,

ADRESSE

21 COURS FRANKLIN ROOSEVELT
 69006 LYON

Etage : **4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **740 euros/mois**
 dont provision de charges : **30 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **710 euros**
 Honoraires charge loc. : **665,34 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **153,54 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **51,18 m²**

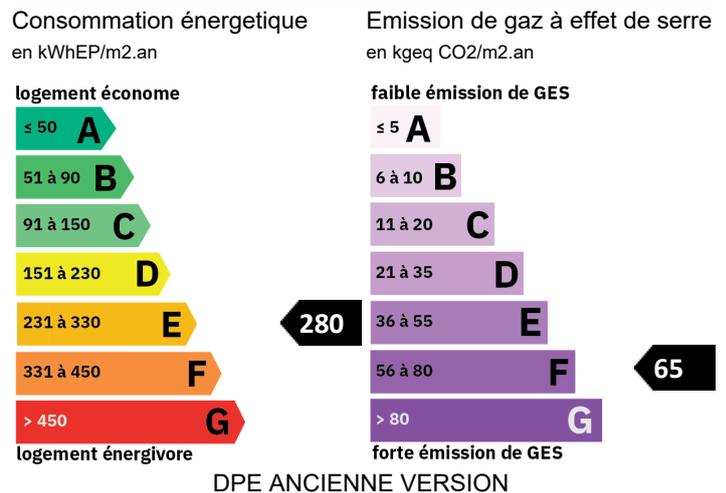
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
 Chambres : **1**
 Cuisine : **AMENAGEE**
 Salles de bains : **1**
 Principal revêtement de sol : **Parquet massif**

RÉFÉRENCE

Référence : **3202**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**
 Ascenseur : **oui**
 Digicode : **oui**