



GALYO



Votre conseiller : **Quentin TAILLEFER**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 71,6 m² - LYON - 895 euros CC par mois

ADRESSE

290 RUE GARIBALDI
69003 LYON

Etage : **5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **895 euros/mois**
dont provision de charges : **140 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **755 euros**
Honoraires charge loc. : **930,80 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **214,80 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **71,6 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **COLLECTIF/**
Eau froide : **COLLECTIF**

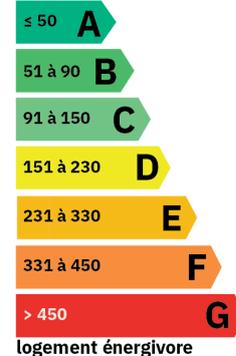
RÉFÉRENCE

Référence : **325**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

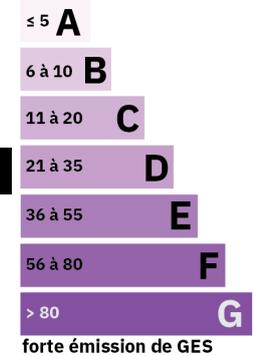
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

151

35

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1975**
Ascenseur : **oui**