



GALYO



Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : mcuerq@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 59,1 m² - LYON - 816 euros CC par mois



Dans petit immeuble au 2^{ème} étage, Appartement F3 en bon état, composé d'un séjour, une cuisine, 2 grandes chambres, une salle d'eau équipée d'un meuble double-vasque et cabine de douche avec wc.
Un cellier sur palier.

ADRESSE

69 RUE MONCEY
69003 LYON

Etage : **2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **816 euros/mois**
dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **776 euros**
Honoraires charge loc. : **768,30 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **177,30 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **59,1 m²**

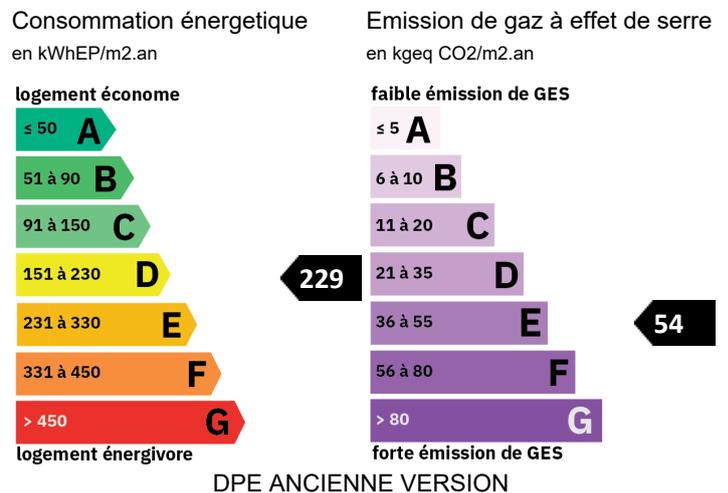
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Cuisine : **SIMPLE**
Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière mixte**

RÉFÉRENCE

Référence : **3252**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1900**