



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuella LA FONTA**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 1 - 22,99 m² - LYON - CROIX ROUSSE - 495 euros CC par mois

ADRESSE

10 RUE DE L ALMA
69001 LYON

Etage : **4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **495 euros/mois**
dont provision de charges : **10 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **485 euros**
Honoraires charge loc. : **298,27 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **68,97 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **22,99 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

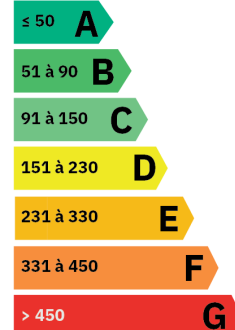
RÉFÉRENCE

Référence : **3313**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

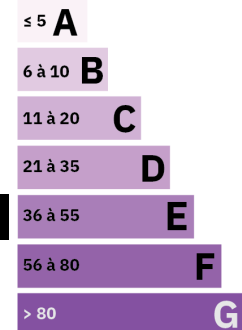
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

236

55

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1891**

Digicode : **oui**