



GALYO



Votre conseiller : Pauline PERPEROT
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : pperperot@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 36,84 m² - LYON - 620 euros CC par mois

ADRESSE

153 AVENUE MARECHAL DE SAXE
69003 LYON

Etage : 1

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **620 euros/mois**
dont provision de charges : **20 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **600 euros**
Honoraires charge loc. : **460,50 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **92,10 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 36,84 m²

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

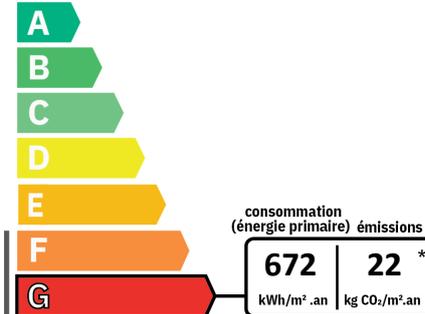
Pièces : 2
Chambres : 1
Salles d'eau : 1
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

RÉFÉRENCE

Référence : 3371

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

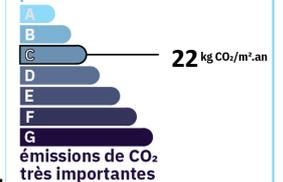
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



22 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1850
Digicode : oui