GALYO

Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : mcuerq@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 79,88 m² - LYON - 935 euros CC par mois

LES RDV POURRONT SE PREDNRE UNIQUEMENT EN LIGNE SUR LE SITE www.galyo.fr A PARTIR Du 2/08

RUE BUGEAUD - LYON 6ème
PROCHE QUAI DU RHÔNE & METRO FOCH
Appartement F3 - composé d'une entrée, un séjour (parquet), deux chambres (parquet), une cuisine équipée de meubles, d'une hotte et d'un frigo, une salle d'eau & un wc.
Nombreux rangements.
1er étage avec ascenseur. Interphone.

ADRESSE

25 RUE BUGEAUD

69006 LYON

Etage : **1**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **935 euros/mois**

dont provision de charges : **55 euros**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **880 euros**

Honoraires charge loc. : **1 038,44 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **239,64 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **79,88 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**

Chambres : **2**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

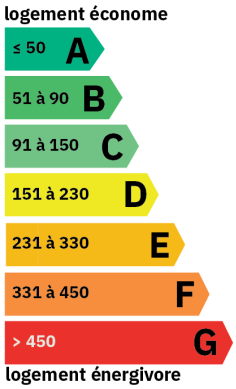
Eau froide : **INDIVIDUEL**

RÉFÉRENCE

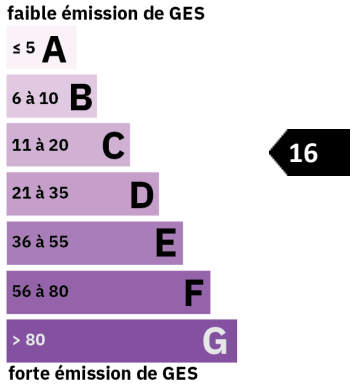
Référence : **3590**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1880**

Ascenseur : **oui**