



GALYO



Votre conseiller : **Quentin TAILLEFER**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : qtaillefer@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 81,47 m² - LYON - 930 euros CC par mois



PLACE SATHONAY - PENTES DE LA CROIX ROUSSE.

IDEAL FAMILLE

Appartement T3 composé d'une entrée, un séjour, deux chambres, cuisine, une salle de bains, un W.C.
Balcon filant.

4ème étage sans ascenseur.

ADRESSE

1 RUE HIPPOLYTE FLANDRIN

69001 LYON

Etage : 4 / 5

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 930 euros/mois

dont provision de charges : 80 euros
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 80 euros

Honoraires charge loc. : 1 014 euros TTC

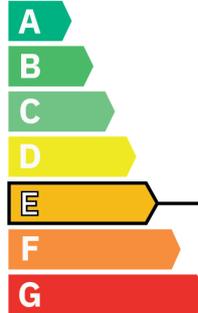
dont pour l'état des lieux : 234 euros

RÉFÉRENCE

Référence : 3595

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

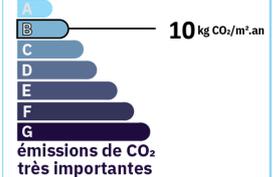
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1900

Balcons : 1

Interphone : oui