



Votre conseiller : Pauline PERPEROT GALVO 4. rue de la Charité 69002 LYON Email: pperperot@galyo.fr www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 42,54 m² - MIRIBEL - 520 euros CC par mois



MONTEE GRANDE PERRIERE - 01700, MIRIBEL CENTRE - Proche de toutes les commodités -

Agréable F2 sous pente (surface au sol: 48 M² environ, 43 M² environ habitable) dans une maison de village située MONTEE DE LA GRANDE PERRIERE (angle Grande Rue), composé d'une ENTREE, un DEGAGEMENT, une SALLE DE BAINS AVEC WC, une CHAMBRE, un SEJOUR, une CUISINE. **DOUBLE VITRAGE** Effectuez la visite virtuelle de cet appartement sur notre site GALYO!

ADRESSE

1/9/15 MONTEE GRANDE PERRIERE 01700 MIRIBEL

DISPONIBILITÉ

Disponible: de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises: 520 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 500 euros

Honoraires charge loc. : 531,75 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 106,35 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable: 42,54 m²

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

2 Pièces: 1 Chambres: Salles de bains :

INDIVIDUEL/GAZ Chauffage:

INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz Eau chaude:

Eau froide: **COLLECTIF**

2ièF

RÉFÉRENCE

Référence : 3660

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

logement économe ≤ 50 Α 51 à 90 B 91 à 150 151 à 230

231 à 330

331 à 450

logement énergivore

> 450

21 à 35

36 à 55 56 à 80

forte émission de GES

faible émission de GES

≤ 5 **A**

6à10 **B**

11 à 20

50

DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1900