



GALYO



Votre conseiller : **Pauline PERPEROT**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : pperperot@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 64,75 m² - LYON - 765 euros CC par mois

ADRESSE

133 COURS ALBERT THOMAS
69003 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **17/05/2024**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **765 euros/mois**
dont provision de charges : **140 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **625 euros**
Honoraires charge loc. : **761,88 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **161,88 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **64,75 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **1**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau gaz**
Eau froide : **Collective**

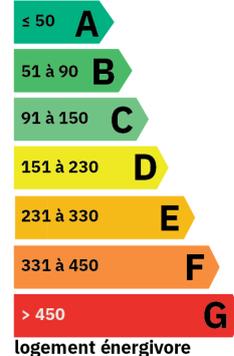
RÉFÉRENCE

Référence : **3730**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

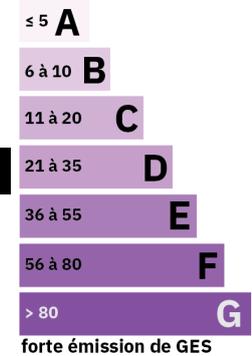
logement économe



180

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



42

DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1962**
Ascenseur : **oui**
Balcons : **2**
Digicode : **oui**