



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuela LA FONTA GALYO**
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 69,51 m² - LYON - 1 025 euros CC par mois

ADRESSE

11 RUE DE LA CHARITE
69002 LYON

Etage : **4**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 025 euros/mois**
dont provision de charges : **35 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **990 euros**
Honoraires charge loc. : **868,88 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **173,78 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **69,51 m²**

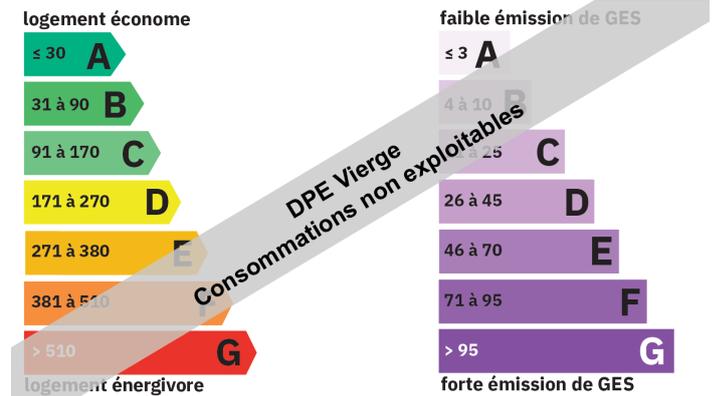
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Cuisine : **OUVERTE**
Salles de bains : **1**
Principal revêtement de sol : **Parquet**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **Individuelle**

RÉFÉRENCE

Référence : **3755**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : **Ouest**
Construit en : **1944**
Ascenseur : **oui**
Interphone : **oui**