



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuella LA FONTA**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 37,32 m² - LYON - 795 euros CC par mois



APPARTEMENT SITUÉ PLACE BELLECOUR, LYON 2^{EME}.
En plein cœur de la Presqu'île
F3, COMPOSE D'UNE ENTREE, 2 CHAMBRES AVEC VELUX,
UN SEJOUR, UNE CUISINE AMERICAINE (carrelage), 1 SALLE
DE BAINS, 1 WC
5^{EME} ETAGE - DIGICODE.

ADRESSE

19 PLACE BELLECOUR
69002 LYON

Etage : **5**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **795 euros/mois**
dont provision de charges : **25 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **760 euros**
Honoraires charge loc. : **593,32 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **136,92 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **37,32 m²**

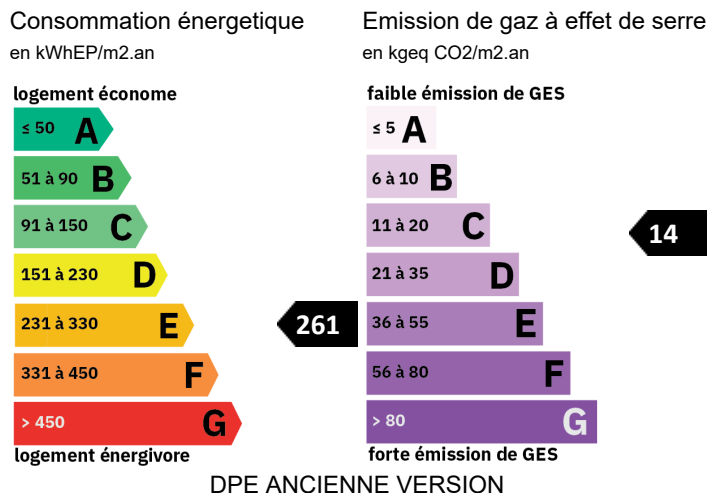
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **2**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

RÉFÉRENCE

Référence : **3859**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1850**