



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuela LA FONTA GALYO**
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 71,05 m² - LYON - CORDELIERS - 1 080 euros CC par mois



En application des mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire
AUCUN RENDEZ-VOUS ne pourra être pris actuellement pour visiter ce bien.
Rue de Jussieu - Lyon 2eme- proche quai du Rhône
F3 en plein coeur de la presqu'île, au 3ème étage avec ascenseur, cuisine aménagée et équipée (plaques de cuisson et hotte) ouverte sur séjour, deux chambres, salle de bains, wc séparés, cheminée décorative, nombreux

ADRESSE

5 RUE DE JUSSIEU
69002 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 080 euros/mois**
dont provision de charges : **40 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **1 040 euros**
Honoraires charge loc. : **923,65 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **213,15 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **71,05 m²**

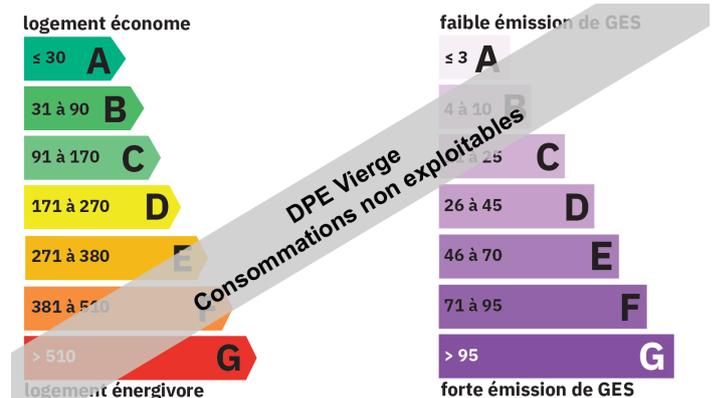
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Cuisine : **AMERICAINE**
Salles de bains : **1**
Principal revêtement de sol : **Parquet massif**

RÉFÉRENCE

Référence : **3900**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1890**
Ascenseur : **oui**