



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuella LA FONTA**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 3 - 98,86 m² - LYON - CORDELIERS - 1 460 euros CC par mois



RUE DE BREST - 69002 LYON
METRO CORDELIERS

Grand F3 Bis composé d'un grand séjour avec cheminée déco et placards, d'une cuisine, de deux chambres avec cheminée déco et placards, d'une grande alcôve, d'une salle de bains & d'un wc. 3ème étage AVEC ASCENSEUR . Interphone. Chauffage individuel central au gaz.

ADRESSE

22 RUE DE BREST
69002 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 460 euros/mois**
dont provision de charges : **140 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **1 320 euros**
Honoraires charge loc. : **1 285,18 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **296,58 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **98,86 m²**

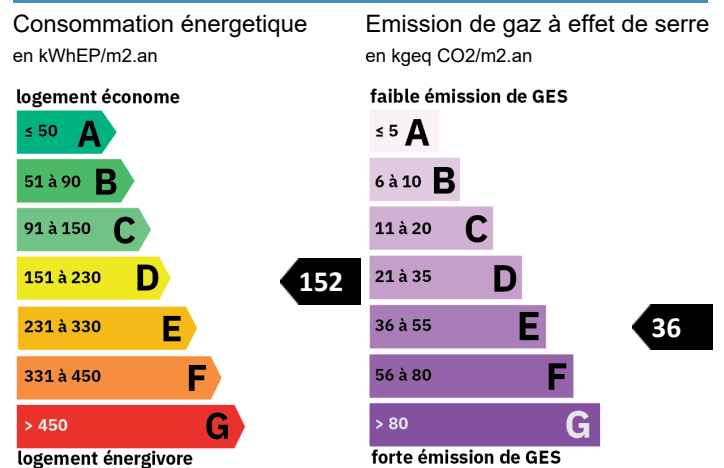
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **3**
Chambres : **2**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

RÉFÉRENCE

Référence : **4049**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1880**
Ascenseur : **oui**