



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuella LA FONTA**
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 1 - 29,91 m² - LYON - 515 euros CC par mois

ADRESSE

24 RUE TURBIL

69003 LYON

Etage : **2**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **515 euros/mois**

dont provision de charges : **15 euros**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **500 euros**

Honoraires charge loc. : **388,83 euros TTC**

dont pour l'état des lieux : **89,73 euros**

Zone soumise à encadrement des loyers :

Loyer de base **484,54 euros**

Loyer de référence majoré **580,25 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **29,91 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

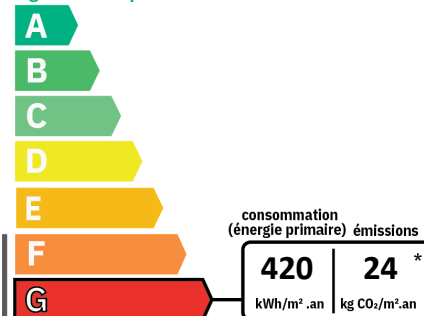
Eau froide : **INDIVIDUEL**

RÉFÉRENCE

Référence : **4065**

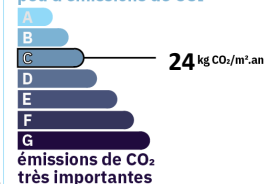
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1920**

Digicode : **oui**