



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuela LA FONTA GALYO**
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 2 - 56,91 m² - LYON - CORDELIERS - 745 euros CC par mois



PLACE MEISSONNIER - 69001 LYON - proche quai de Saone près d'hotel de ville

F2 composé : d'une entrée avec placards, un grand hall/séjour en parquet, une chambre de 28m², une cuisine séparée, SDB avec wc.. 3ème étage . Digicode.

ADRESSE

1 PLACE MEISSONNIER
69001 LYON

Etage : **3**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **745 euros/mois**
dont provision de charges : **45 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **700 euros**
Honoraires charge loc. : **739,83 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **170,73 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **56,91 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
Chambres : **1**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

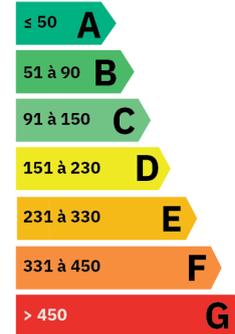
RÉFÉRENCE

Référence : **4405**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

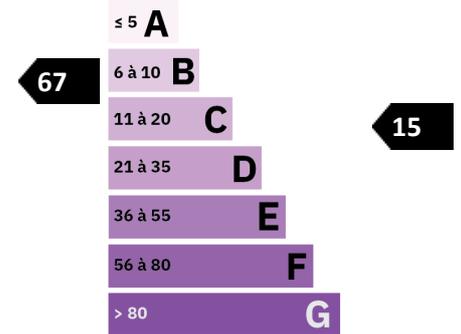
logement économe



logement économe

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1890**