



A LOUER TYPE 3 - 102,45 m² - LYON - PREFECTURE - 1 330 euros CC par mois



Cours de la Liberté- 69003- Quartier Préfecture
 Grand F3 traversant composé d'un hall d'entrée, un séjour (parquet), une alcove, une cuisine, une SDB, 2 chambres. Idéalement situé à proximité des transports (Tram et métro) des commerces et de la presqu'île
 Grands volumes cheminées décoratives parquet beaucoup de rangements

ADRESSE

53 COURS DE LA LIBERTE

69003 LYON

Etage : 3

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 330 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros
 (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 270 euros

Honoraires charge loc. : 1 331,85 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 307,35 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 102,45 m²

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Salles de bains : 1

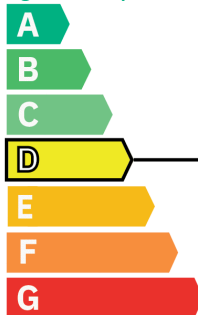
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

RÉFÉRENCE

Référence : 4415

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

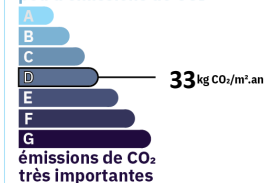


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation
(énergie primaire) émissions
170 **33** *
 kWh/m².an kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : 1850

Ascenseur : oui