



A LOUER TYPE 2 - 28,75 m² - VILLEURBANNE - 575 euros CC par mois



Métro Gratte Ciel - 69100
 VILLEURBANNE.

Agréable T2 comprenant un séjour avec coin cuisine équipée (plaques et réfrigérateur), une chambre avec placard, salle de bains et toilettes. Balcon avec vue dégagée, sans vis à vis.
 Garage.

ADRESSE

128 RUE DU 4 AOUT 1789
 RESIDENCE BONNETERRE
 69100 VILLEURBANNE

Etage : **6**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **575 euros/mois**
 dont provision de charges : **60 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **515 euros**
 Honoraires charge loc. : **359,38 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **71,88 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **28,75 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **2**
 Chambres : **1**
 Salles de bains : **1**
 Chauffage : **COLLECTIF/**
 Eau chaude : **COLLECTIF/**
 Eau froide : **COLLECTIF**

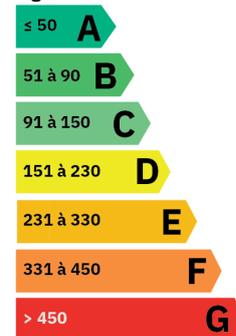
RÉFÉRENCE

Référence : **4419**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

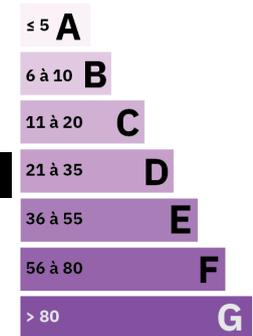
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

151

35

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1960**

Balcons : **1**