



Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
 4, rue de la Charité
 69002 LYON
 Email : mcuerq@galyo.fr
 www.galyo.fr

A LOUER TYPE 1 - 33,16 m² - LYON - 522 euros CC par mois



En application des mesures générales nécessaires pour faire face à l'épidémie de covid-19 dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire

AUCUN RENDEZ-VOUS ne pourra être pris actuellement pour visiter ce bien.

Joli petit Appartement 1 Pièce + Cuisine de 33.16 m² au 6ème étage avec ascenseur, composé d'une entrée, d'un séjour avec coin cuisine, d'un coin chambre, d'une d'une salle d'eau avec

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

ADRESSE

13 PLACE CARNOT
 69002 LYON

Etage : **6**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **522 euros/mois**
 dont provision de charges : **22 euros**
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : **500 euros**
 Honoraires charge loc. : **431,08 euros TTC**
 dont pour l'état des lieux : **99,48 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **33,16 m²**

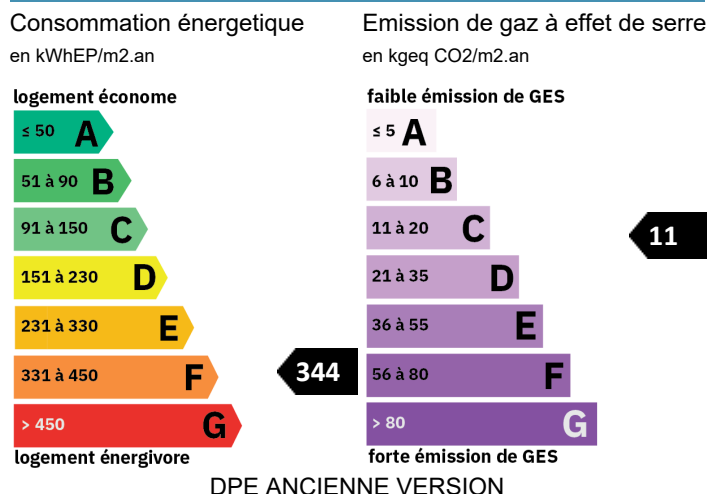
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **1**
 Chambres : **1**
 Cuisine : **SIMPLE**
 Salles d'eau : **1**
 Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
 Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau**

RÉFÉRENCE

Référence : **442**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1910**
 Ascenseur : **oui**