



GALYO



Votre conseiller : Muriel CUERQ
GALYO
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : mcurq@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER TYPE 5 - 87,26 m² - VILLEURBANNE - 915 euros CC par mois

ADRESSE

398 COURS EMILE ZOLA
69100 VILLEURBANNE

Etage : **6**

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **915 euros/mois**
dont provision de charges : **200 euros**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **715 euros**
Honoraires charge loc. : **936,40 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **250 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **87,26 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **5**
Chambres : **3**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude : **/Chauffe eau gaz**

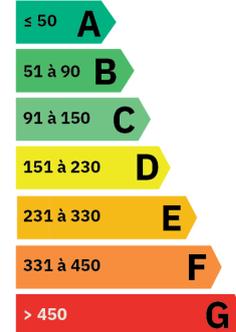
RÉFÉRENCE

Référence : **4425**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

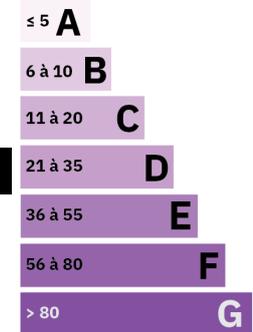
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

228

48

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1946**
Ascenseur : **oui**
Balcons : **1**