



GALYO



Votre conseiller : **Emmanuela LA FONTA GALYO**
4, rue de la Charité
69002 LYON
Email : elafonta@galyo.fr
www.galyo.fr

A LOUER MAISON - 94,97 m² - BRON - 1 210 euros CC par mois



RARE ! Rue des Genets, villa sur deux niveaux composée
- au rez de chaussée : une entrée, une cuisine, un séjour (parquet), une salle à manger, un WC.

- au 1er étage : Trois chambres (parquet), une salle de bains et un WC.

Jardin clôturé de murs et une cave voutée.

ADRESSE

12/14/16 RUE DES GENETS
69500 BRON

DISPONIBILITÉ

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : **1 210 euros/mois**
Dépôt de garantie : **1 210 euros**
Honoraires charge loc. : **1 234,61 euros TTC**
dont pour l'état des lieux : **284,91 euros**

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : **94,97 m²**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : **5**
Chambres : **3**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

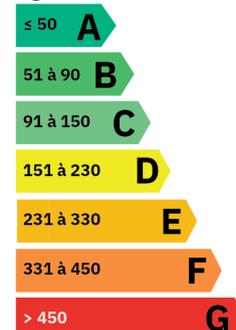
RÉFÉRENCE

Référence : **4485**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

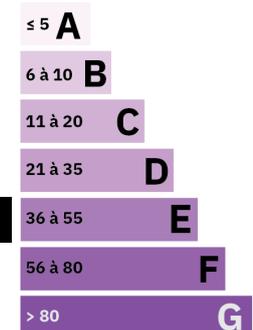
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

291

68

DPE ANCIENNE VERSION

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Construit en : **1928**